

LEMBARAN MAKLUMAT PRODUK	United Overseas Bank (Malaysia) Bhd (Company No. 271809-K)														
<p>(Sila baca Lembaran Maklumat Produk ini sebelum anda membuat keputusan untuk melanggan Bil Penerimaan-i (BP-i). Pastikan anda juga membaca terma-terma dan syarat-syarat am. Dapatkan penjelasan daripada Bank sekiranya anda tidak memahamai mana-mana bahagian atau terma-terma di dalam dokumen ini).</p>	Produk: Bil Penerimaan-i Tarikh:														
1. Apakah produk ini?															
<p>Bil Penerimaan-i adalah bil pertukaran yang dikeluarkan oleh Bank untuk membiayai suatu penjualan atau pembelian barang-barang dan sedia dibayar pada tarikh tertentu pada masa hadapan.</p> <p>Operasi Bil Penerimaan-i di Malaysia adalah secara tegasnya berpandukan kepada Garis Panduan terhadap Bil Penerimaan-i yang dikeluarkan oleh Bank Negara Malaysia (BNM).</p> <p>Tempoh minimum pembiayaan adalah dua puluh satu (21) hari dan tempoh maksimum tidak boleh melebihi tempoh pembiayaan yang diluluskan tertakluk kepada tempoh maksimum iaitu satu ratus lapan puluh (180) hari.</p> <p>Jumlah pembiayaan minimum ditetapkan pada RM50,000 dan mestilah dalam gandaan RM1,000.</p>															
2. Apakah konsep Shariah yang berkaitan?															
<ul style="list-style-type: none"> • Bil Penerimaan-i (BP-i) adalah diformulakan berdasarkan konsep Shariah berikut: <ul style="list-style-type: none"> ➢ Untuk Belian / Import BP-i: <p>Murabahah merujuk kepada jual beli aset di mana kos perolehan dan harga jualan didedahkan kepada pembeli. Dalam transaksi Murabahah, anda (pelanggan) akan dilantik oleh Bank sebagai ejen untuk memperolehi aset yang diperlukan.</p> ➢ Untuk Jualan / Eksport BP-i: <p>Bai' al-Dayn merujuk kepada penjualan hutang yang timbul daripada urus niaga perdagangan bayaran tertunda. Ia adalah kemudahan pembiayaan di mana Bank membeli hak pelanggan untuk hutang tersebut, yang biasanya disekuritikan dalam bentuk bil pertukaran.</p> 															
3. Apakah yang saya dapat dari produk ini?															
<ul style="list-style-type: none"> • Anda akan disediakan dengan kemudahan untuk membiayai pembelian barangan anda dari pembekal dengan ciri-ciri utama seperti berikut: <table border="1"> <tr> <td>Jumlah Kemudahan</td> <td>(Mengikut Surat Tawaran kepada anda)</td> </tr> <tr> <td>Tempoh Matang</td> <td>(Mengikut Surat Tawaran kepada anda)</td> </tr> <tr> <td>Mata Wang</td> <td>Ringgit Malaysia (seperti yang dibenarkan di bawah Akta Perkhidmatan Kewangan Islam 2013)</td> </tr> <tr> <td>Had Jumlah</td> <td>RM _____ Catatan: Tidak melebihi had kemudahan yang diluluskan</td> </tr> <tr> <td>Margin Pembiayaan</td> <td>Sehingga 100%</td> </tr> <tr> <td>Komisen Penerimaan</td> <td>_____ % setiap tahun</td> </tr> <tr> <td>Aset yang akan dibiayai</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> • Barangan halal • Stok dan inventori • Bahan mentah </td> </tr> </table>		Jumlah Kemudahan	(Mengikut Surat Tawaran kepada anda)	Tempoh Matang	(Mengikut Surat Tawaran kepada anda)	Mata Wang	Ringgit Malaysia (seperti yang dibenarkan di bawah Akta Perkhidmatan Kewangan Islam 2013)	Had Jumlah	RM _____ Catatan: Tidak melebihi had kemudahan yang diluluskan	Margin Pembiayaan	Sehingga 100%	Komisen Penerimaan	_____ % setiap tahun	Aset yang akan dibiayai	<ul style="list-style-type: none"> • Barangan halal • Stok dan inventori • Bahan mentah
Jumlah Kemudahan	(Mengikut Surat Tawaran kepada anda)														
Tempoh Matang	(Mengikut Surat Tawaran kepada anda)														
Mata Wang	Ringgit Malaysia (seperti yang dibenarkan di bawah Akta Perkhidmatan Kewangan Islam 2013)														
Had Jumlah	RM _____ Catatan: Tidak melebihi had kemudahan yang diluluskan														
Margin Pembiayaan	Sehingga 100%														
Komisen Penerimaan	_____ % setiap tahun														
Aset yang akan dibiayai	<ul style="list-style-type: none"> • Barangan halal • Stok dan inventori • Bahan mentah 														

4. Apakah tanggungjawab saya?

- Anda harus menyelesaikan jumlah penuh pembiayaan apabila tempoh matang BP-i.
- BP-i boleh dibayar apabila dituntut.
- Jumlah amaun boleh dibayar kepada bank adalah termasuk fi dan caj.

5. Apakah yuran dan caj yang perlu saya bayar?

• Kos Pembiayaan	BP-i campur spread / margin / Komisen Penerimaan*, jika berkenaan *Nota: <ul style="list-style-type: none"> • Kadar komisen penerimaan adalah ditentukan mengikut kedudukan kredit pelanggan. • Kadar BP-i disebut awal. 	
• Duti Setem	• Mengikut Akta Duti Setem 1949 (Semakan 1989)	
	Jenis Yuran	Jumlah (RM)
	Perjanjian Kemudahan	Ad Valorem
	Lain-lain dokumen keselamatan <ul style="list-style-type: none"> ➢ Surat Tawaran ➢ Nota Kontrak Murabahah ➢ Nota Kontrak Bai' al-Dayn 	Nominal Nominal Nominal
• Yuran Pembayaran Balik	RM10 yang mana penyelesaian sebelum invois telah dibuat dengan bank-bank lain.	
• Yuran Pengumpulan	RM50 bagi pengumpulan invois melebihi 5 salinan atau lebih dari 3 pembayaran yang akan dibuat di bawah satu transaksi.	
• Rentas	• RM9	
• SWIFT	• RM50	
• Caj Kabel	• RM50	
• Caj Lain	• Sila rujuk kepada Surat Tawaran kami dan laman web Korporat Bank di www.uob.com.my untuk butiran lanjut	

Sila berurusan dengan Pengurus Perhubungan anda untuk mendapatkan butiran yuran dan caj Perbankan Islam Produk dan Perkhidmatan Pembiayaan Perdagangan atau sila rujuk laman web korporat kami.

Jika terdapat sebarang perubahan pada fi dan caj yang tertakluk kepada Kemudahan pembiayaan anda, pihak Bank akan memberitahu anda sekurang-kurangnya 21 hari kalendar sebelum tarikh kuatkuasa pelaksanaan.

6. Bagaimanakah jika saya gagal memenuhi tanggungjawab saya?

Sekiranya anda gagal menunaikan tanggungjawab pembayaran anda mengikut tempoh yang ditetapkan, perkara-perkara berikut akan dilaksanakan:

- **Caj Pampasan Gantirugi**

Pembayaran tertunggak yang melebihi tempoh matang	$\frac{\text{Jumlah Tertunggak} \times \text{Kadar IIMM} \times \text{Bilangan Hari Terlewat}}{365}$ <p>Catatan: Jumlah Tertunggak = Amaun Prinsipal + Keuntungan IIMM = Pasaran Wang Islamik Antara Bank</p>
---	---

- **Hak Penyelesaian**
Pihak Bank berhak untuk mendebitkan akaun anda bagi tujuan menjelaskan tunggakan pembayaran dan anda akan dimaklumkan sekurang-kurangnya 7 hari sebelum akaun anda didebitkan.
- **Tindakan Undang-undang**
Tindakan undang-undang akan dikenakan sekiranya anda gagal untuk membalas notis peringatan. Pihak Bank boleh merampas sekuriti dan semua kos tuntutan akan ditanggung oleh anda. Pihak Bank berhak untuk menjalankan proses kebangkrapan atau tindakan undang-undang lain yang bersesuaian. Anda juga bertanggungjawab untuk menyelesaikan apa-apa tunggakan setelah sekuriti dilepaskan.
- **Perubahan Kepada Kadar Pembiayaan**
Pihak Bank boleh menyemak semula kadar bayaran ansuran yang mungkin mengakibatkan jumlah ansuran menjadi lebih tinggi (tertakluk kepada Harga Jualan Bank) akibat daripada penstrukturan atau penjadualan semula bayaran pembiayaan. Anda akan dimaklumkan sekurang-kurangnya 21 hari kalender sebelum tarikh kuat kuasa semakan.

7. Bagaimanakah sekiranya saya membayar sepenuhnya pembiayaan sebelum tamat tempoh matang?

- Bank mempunyai pertimbangan sepenuhnya untuk memberikan Rebat (Ibra') bagi apa-apa jumlah yang anda boleh bayar dengan memberi perhatian kepada mana-mana bayaran di bayar bawah kemudahan yang diambil dari Bank dalam mana-mana situasi berikut:
 - i. Mana-mana penyelesaian awal atau penebusan awal anda termasuk bayaran terdahulu;
 - ii. Mana-mana penyelesaian Kemudahan BP-i akibat dari penstrukturan pembiayaan oleh anda sendiri;
 - iii. Mana-mana penyelesaian dari anda selepas berlakunya peristiwa keingkar;
 - iv. Mana-mana penyelesaian anda akibat dari penamatan atau pembatalan kemudahan BP-i sebelum tamat tempoh jangka masa Kemudahan BP-i; dan
 - v. Jika kemudahan BP-i didasarkan kepada kadar yang tidak tetap, pada perbezaan antara Kadar Keuntungan Kontrak dan Kadar Keuntungan Efektif ketika Kadar Keuntungan Efektif lebih rendah dari Kadar Keuntungan Kontrak.
- Rebat (Ibra') = *Baki Keuntungan Belum Diterima - Caj Penyelesaian Awal (jika ada)
**Baki Keuntungan Belum Diterima adalah bersamaan dengan keuntungan yang belum diperolehi semasa penyelesaian bayaran itu dibuat*
 Pengiraan Rebat (Ibra') hendaklah dibuat mengikut peraturan, pengawalan dan/atau arahan (samada ada atau tiada kuasa perundangan) yang dikehendaki atau dikenakan ke atas Bank dari semasa ke semasa dan pada bila-bila masa oleh Bank Negara Malaysia atau mana-mana pihak berkuasa yang mempunyai bidang kuasa terhadap Bank. Pengiraan formula Rebat adalah mengikut seperti berikut: Keseluruhan Jumlah Keuntungan ditolak Keuntungan Sebenar tolak Perbankan lain-lain fi (jika berkaitan).

8. Terma dan Syarat Ringkas

- Hanya bil/invois/barangan yang halal/patuh Shariah yang dibenarkan untuk transaksi ini.
- Cagaran mungkin akan diminta bagi menyokong permohonan kemudahan Bil Penerimaan-i.
- Anda mungkin akan diminta memberi kepada Bank satu senarai pembeli/pembekal untuk kelulusan. Senarai pembeli/pembekal yang diluluskan akan dinilai oleh Bank.
- Bank memberikan anda kebenaran dan kuasa untuk membuat kontrak untuk menjual barangan tersebut. Anda hendaklah dengan segera membayar jumlah hasil yang sama kepada Bank setelah menerima hasil jualan barangan tersebut yang akan digunakan sebagai bayaran balik terdahulu hutang anda di bawah Bil Penerimaan-i beserta semua keuntungan dan caj-caj lain yang masih belum

dibayar. Semua hasil jualan barang-barang tersebut yang anda terima hendaklah disimpan sebagai amanah bagi pihak Bank.

9. Adakah saya perlukan perlindungan takaful?

- Ya. Sekiranya anda, pembekal dan/atau pembeli anda memperoleh, menyelenggara dan anda boleh menyerahkan kepada Bank apa jenis insurans atau perlindungan insurans berkenaan dengan barang-barang tersebut bergantung kepada syarat-syarat kontrak tentang jenis Takaful atau perlindungan insurans dari syarikat berdaftar yang diterima oleh pihak Bank.
- Ini termasuk polisi / sijil insurans kargo marin untuk penghantaran / penghantaran barangan berkaitan dengan urus niaga AB-i, tertakluk kepada pengaturaturan dalam kontrak jualan anda.

10. Apakah risiko-risiko utama?

Jika anda gagal menyelesaikan transaksi BP-i yang telah matang, anda tidak akan dibenarkan menggunakan kemudahan BP-i selanjutnya dan proses mendapatkan semula termasuk tindakan undang-undang mungkin akan diambil terhadap anda untuk mendapatkan kembali jumlah yang belum dijelaskan.

11. Apakah yang perlu saya lakukan sekiranya ada perubahan pada butiran peribadi saya?

- Adalah mustahak untuk anda memaklumkan kepada kami sebarang perubahan pada butiran perhubungan bagi memastikan semua surat-menyurat sampai kepada anda tepat pada masanya.
- Sila maklumkan kepada kami sebarang perubahan pada butiran perhubungan anda di cawangan UOB yang berdekatan atau menghubungi Pengurus Perhubungan UOB anda.

12. Di manakah boleh saya mendapatkan bantuan dan pertolongan?

- Jika anda mempunyai masalah untuk melakukan pembayaran balik, sila hubungi Bank dengan secepat mungkin untuk membincangkan pilihan pembayaran balik yang lain. Anda boleh menghubungi Pengurus Perhubungan Akaun UOBM anda atau menghantar E-mel kepada kami di uobcustomerservice@uob.com.my atau hubungi kami di No. Tel Kuala Lumpur 603 - 2612 8121; Pulau Pinang 604 - 2401 121; Johor Bahru 607 - 2881 121; Kuching 082 - 287 121 atau Kota Kinabalu 088 - 477 121
- Selain itu, anda boleh mendapatkan perkhidmatan Agensi Kaunseling dan Pengurusan Kredit (AKPK), sebuah agensi yang ditubuhkan oleh Bank Negara Malaysia untuk menyediakan perkhidmatan percuma mengenai pengurusan wang, kaunseling kredit dan penstrukturan semula hutang untuk individu. Anda boleh menghubungi AKPK di Maju Junction Mall, Tingkat 8, 1001 Jalan Sultan Ismail, 50250 Kuala Lumpur (Tel: 03-26167766 atau E-mel ke enquiry@akpk.org.my).
- Jika anda ingin membuat aduan mengenai produk atau perkhidmatan yang disediakan oleh Bank, anda boleh menghantar E-mel kepada kami di uobcustomerservice@uob.com.my atau hubungi kami di No. Tel Kuala Lumpur 603 - 2612 8121; Pulau Pinang 604 - 2401 121; Johor Bahru 607 - 2881 121; Kuching 082 - 287 121 atau Kota Kinabalu 088 - 477 121.
- Jika pertanyaan atau aduan anda tidak diselesaikan dengan memuaskan oleh kami, anda boleh menghubungi Bank Negara Malaysia LINK atau TELELINK di Block D, Bank Negara Malaysia, Jalan Dato' Onn, 50480 Kuala Lumpur (Tel: 1-300-88-5465; Faks: 603 - 2174 1515; E-mel ke bnmtelelink@bnm.gov.my).

13. Di manakah saya boleh mendapatkan maklumat lanjut?

- Sekiranya anda memerlukan maklumat tambahan tentang produk kami, sila lawati kami di cawangan OUB yang berhampiran, emel ke tradecustomerservice@uob.com.my atau layari www.uob.com.my untuk maklumat lanjut.
- Jika anda mempunyai sebarang pertanyaan, sila hubungi Perbankan Telefon UOB 24-jam kami di:

Kuala Lumpur	(6) 03 - 26128 121
Penang	(6) 04 - 2401 121
Johor Bahru	(6) 07 - 2881 121
Kuching	(6) 082 - 287 121
Kota Kinabalu	(6) 088 - 477 121

13. Lain-lain kemudahan Perdagangan yang ada disediakan?

- Surat Kredit-i
- Jaminan Bank-i
- Resit Amanah-i

CATATAN PENTING:

TINDAKAN UNDANG-UNDANG AKAN DIAMBIL TERHADAP ANDA JIKA ANDA MELANGGAR MANA-MANA TERMA PEMBIAYAAN TERKANDUNG DI SINI PADA TARIKH TAMAT TEMPOH

Maklumat yang disediakan di dalam Lembaran Maklumat Produk ini sah pada 26 Nov 2019 dan tertakluk kepada perubahan pada budi bicara Bank dari semasa ke semasa.

Saya / Kami dengan ini mengaku bahawa Pelanggan telah diberikan penerangan tentang Lembaran Maklumat Produk.

Saya / Kami dengan ini mengaku telah menerima dan faham penerangan yang telah diberikan.

.....
 Nama:
 No K/P:
 Tarikh:

.....
 Nama:
 No K/P:
 Tarikh:

Terma dan syarat yang dinyatakan dalam Lembaran Maklumat Produk ini adalah sebagai petunjuk dan tidak mengikat pihak Bank. Terma-terma dan syarat muktamad adalah seperti yang ditetapkan dalam Surat Tawaran dan / atau Perjanjian Kemudahan selepas penilaian bank dan kelulusan pembiayaan.