

<p>HELAIAN PENDEDAHAN PRODUK</p> <p>(Sila baca Helaiian Pendedahan Produk ini sebelum anda bercadang untuk memohon Pinjaman UOB BizMoney. Pastikan anda juga membaca terma dalam surat tawaran. Dapatkan penjelasan daripada kami jika anda tidak memahami mana-mana bahagian dalam dokumen ini atau terma am.)</p>	<p>United Overseas Bank (Malaysia) Bhd (No.Syarikat 271809-K)</p> <p>Produk: Pinjaman UOB BizMoney Tarikh:</p>								
<p>1. Apakah produk ini?</p>									
<p>Ini merupakan pembiayaan berjangka tanpa jaminan untuk membantu anda dalam memenuhi modal kerja dan keperluan perniagaan anda. Ia dikira atas dasar kadar tetap sepanjang tempoh pinjaman.</p>									
<p>2. Apakah yang boleh saya peroleh daripada produk ini?</p>									
<p>Ilustrasi:</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">Item</th> <th>Huraian</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Jumlah Kemudahan</td> <td>RM <Jumlah yang Dipinjam></td> </tr> <tr> <td>Tempoh Bayaran Balik</td> <td><Tempoh yang Digunakan> bulan</td> </tr> <tr> <td>Kadar yang Ditentukan</td> <td><Kadar Tetap dalam %> rata setahun</td> </tr> </tbody> </table>		Item	Huraian	Jumlah Kemudahan	RM <Jumlah yang Dipinjam>	Tempoh Bayaran Balik	<Tempoh yang Digunakan> bulan	Kadar yang Ditentukan	<Kadar Tetap dalam %> rata setahun
Item	Huraian								
Jumlah Kemudahan	RM <Jumlah yang Dipinjam>								
Tempoh Bayaran Balik	<Tempoh yang Digunakan> bulan								
Kadar yang Ditentukan	<Kadar Tetap dalam %> rata setahun								
<p>3. Apakah tanggungjawab saya?</p>									
<p>Ansuran bulanan adalah ditetapkan dan jumlah faedah yang dikenakan adalah berdasarkan kadar tetap yang ditentukan sepanjang tempoh bayaran balik.</p> <p>Ilustrasi:</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">Kadar</th> <th>Kadar yang Ditentukan</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ansuran Bulanan</td> <td>RM< ></td> </tr> <tr> <td>Kadar Faedah yang Dikenakan</td> <td>RM< ></td> </tr> </tbody> </table>		Kadar	Kadar yang Ditentukan	Ansuran Bulanan	RM< >	Kadar Faedah yang Dikenakan	RM< >		
Kadar	Kadar yang Ditentukan								
Ansuran Bulanan	RM< >								
Kadar Faedah yang Dikenakan	RM< >								
<p>4. Apakah fi dan caj yang perlu saya bayar?</p>									
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Duti Setem Seperti Akta Duti Setem 1949 (Semakan 1989) ▪ Fi Jaminan Sekiranya Perlindungan Jaminan* diluluskan oleh Syarikat Jaminan Pembiayaan Perniagaan Berhad (SJPP), 1% akan dikenakan atas jumlah perlindungan jaminan tahunan atau tertakluk kepada jumlah minimum RM1,000, yang mana lebih tinggi yang dikenakan oleh SJPP. Bank akan memotong fi jaminan selaras dengan tempoh yang dipohon daripada Pinjaman BizMoney yang diluluskan. ▪ Fi Guaman Perlu dibayar kepada peguam cara yang mengendalikan dokumentasi tambahan (jika ada) untuk pinjaman. 									

- **Fi & Caj Lain**

Sila rujuk kepada surat tawaran dan laman web korporat kami @www.uob.com.my untuk keterangan lanjut.

Nota:

* Di bawah Skim Jaminan SJPP, perlindungan jaminan adalah 70% daripada Jumlah Kemudahan.

5. Bagaimanakah jika saya gagal menunaikan tanggungjawab saya?

Kadar Faedah Ingkar	<p>1% setahun ke atas mana-mana ansuran tertunggak.</p> <p>Kadar Faedah Ingkar (atau apa-apa kadar lain yang kami mungkin dikenakan pada bila-bila masa dan pada budi bicara mutlak kami) akan dikenakan ke atas wang yang tertunggak dan perlu dibayar kepada kami termasuk faedah, fi, komisen dan caj yang tidak dibayar apabila dijangka.</p> <p>Kadar Faedah Ingkar akan dikenakan dari tarikh keingkaran sehingga tarikh pembayaran penuh, kedua-duanya selepas dan sebelum sebarang tuntutan atau penghakiman, dan walaupun jika hubungan antara pelanggan dan bank mungkin telah berakhir.</p>
Hak untuk tolak selesai	<p>Bank berhak untuk tolak selesai sebarang baki kredit dalam akaun anda yang dikekalkan dengan kami terhadap sebarang baki yang tertunggak dalam akaun pinjaman ini.</p>
Hak untuk memulakan pemulihan atau tindakan undang-undang	<p>Tindakan undang-undang akan diambil jika anda gagal menjawab notis peringatan.</p> <p>Bank boleh melaksanakan haknya dan memulakan proses pemulihan/tindakan undang-undang.</p> <p>Nota: Tindakan undang-undang terhadap anda boleh menjejaskan penarafan kredit anda, justeru membawa kepada kredit yang lebih sukar atau mahal untuk anda.</p>
Hak untuk menolak/ menarik balik kemudahan	<p>Bank mengekalkan hak mutlak untuk menolak atau menarik balik kemudahan yang diberikan kepada anda sekiranya terdapat sebarang perubahan dalam kepercayaan kredit anda dan keupayaan anda untuk membayar balik pinjaman ini mengikut terma dan syarat yang dipersetujui.</p>

6. Bagaimana jika saya menyelesaikan pinjaman dengan sepenuhnya sebelum kematangan?

Anda boleh menyelesaikan Pinjaman dengan sepenuhnya sebelum akhir tempoh dengan memberikan kami notis bertulis satu (1) bulan. Fi penyelesaian awal sebanyak 3.0% akan dikenakan ke atas had pinjaman yang diluluskan, tertakluk kepada jumlah minimum sebanyak RM5,000.00.

Nota: Fi jaminan yang dibayar kepada SJPP (jika ada) tidak akan dipulangkan kepada anda.

7. Adakah saya memerlukan penjamin atau cagaran?

Satu atau lebih daripada seorang penjamin diperlukan.

Perlindungan jaminan sehingga 70% ke atas Pinjaman dan faedah biasa oleh SJPP (jika berkenaan).

Nota: Perkara di atas mungkin berubah mengikut terma dan syarat setiap Surat Tawaran.

8. Apakah yang perlu saya lakukan jika terdapat perubahan dalam maklumat hubungan saya?

- Adalah penting untuk anda memaklumkan kami mengenai sebarang perubahan dalam maklumat hubungan anda bagi memastikan bahawa semua surat-menyurat sampai kepada anda tepat pada masanya.
- Jika terdapat sebarang perubahan dalam maklumat hubungan anda, sila maklumkan cawangan perkhidmatan bagi akaun anda atau Pusat Perkhidmatan Perbankan Perniagaan atau hubungi Pengurus Perhubungan UOBM anda.

Kuala Lumpur	(6) 03-2616 6800
Pulau Pinang	(6) 04-262 6800
Johor Bahru	(6) 07-223 6800
Kuching	(6) 082-236 820
Kota Kinabalu	(6) 088-246 820

9. Di manakah boleh saya dapatkan bantuan dan pembelaan?

- Jika anda mempunyai masalah untuk melakukan pembayaran balik, sila hubungi bank dengan secepat mungkin untuk membincangkan pilihan pembayaran balik yang lain. Anda boleh menghubungi Pengurus Akaun UOB anda atau hubungi kami sebagaimana yang dinyatakan di atas.
- Jika anda ingin membuat aduan mengenai produk atau perkhidmatan yang disediakan oleh bank, anda boleh menghubungi kami di Pusat Panggilan UOB yang beroperasi 24 jam, seperti berikut:

Kuala Lumpur	(6) 03-26128 121
Pulau Pinang	(6) 04-2401 121
Johor Bahru	(6) 07-2881 121
Kuching	(6) 082-287 121
Kota Kinabalu	(6) 088-477 121

E-mel: uobcustomerservice@uob.com.my

- Jika pertanyaan atau aduan anda tidak diselesaikan secara memuaskan oleh kami, anda boleh menghubungi LINK atau TELELINK Bank Negara Malaysia di:

Blok D, Bank Negara Malaysia
Jalan Dato' Onn
50480 Kuala Lumpur.
Tel : 1-300-88-5465
Faks : 03-21741515
E-mel : bnmtelelink@bnm.gov.my

10. Di manakah boleh saya dapatkan maklumat lanjut mengenai produk ini?

- Sekiranya anda memerlukan maklumat tambahan mengenai produk kami, sila kunjungi cawangan UOB yang terdekat atau log masuk ke www.uob.com.my untuk maklumat lanjut.
- Jika anda mempunyai sebarang pertanyaan, sila hubungi Pusat Perkhidmatan Perbankan Perniagaan UOB kami di:

Kuala Lumpur	(6) 03-2616 6800
Pulau Pinang	(6) 04-262 6800
Johor Bahru	(6) 07-223 6800
Kuching	(6) 082-236 820
Kota Kinabalu	(6) 088-246 820

11. Pakej pinjaman lain yang disediakan

- Sila rujuk kepada Pengurus Akaun anda untuk maklumat lanjut.

NOTA PENTING: TINDAKAN UNDANG-UNDANG BOLEH DIAMBIL TERHADAP ANDA JIKA ANDA TIDAK MENGEKALKAN PEMBAYARAN BALIK PINJAMAN BIZMONEY UOB ANDA.

Terma dan syarat yang dinyatakan dalam Helaian Pendedahan Produk ini adalah sebagai petunjuk sahaja dan tidak akan mengikat Bank. Terma dan syarat muktamad adalah seperti yang dinyatakan dalam surat tawaran dan Terma dan Syarat BizMoney, selepas penilaian bank dan kelulusan pembiayaan.